

Alejandro Díaz Quiroz

Profesión Arquitecto

+569 86195559 

Concepción 

Diazarquitecto08gmail.com 

Arquitecto titulado el año 2014 de la universidad san Sebastián, con cinco años de experiencia, donde me he desempeñado como arquitecto municipal para la secplan de hualpen entre el año 2014-2015, los siguientes años hasta el 2018 trabajando de forma independiente para diferentes arquitectos y empresas, además de trabajos particulares de regularización y diseño de vivienda, el **2018 hasta fines del 2019 trabajé como Arquitecto en la Dirección de Educación Municipal de Concepción** donde desarrolle diferentes proyectos de mejoramiento de establecimientos, además de estar a cargo como arquitecto y posteriormente ITO del proyecto de mitigación del liceo de niñas de concepción. El que fue afectado por el tornado que azotó concepción el 2019.

Todos estos años de experiencia me han otorgado conocimientos de la ordenanza general de urbanismo y construcción, diseño y normativa educacional de acuerdo a la OGUC. Normativa de accesibilidad universal, desarrollo de proyectos con su itemizado respectivo, control de obras como ITO, conocimiento en tramitación con la secreduc.

Como profesional poseo la capacidad de trabajar en equipo y liderazgo para solucionar y concretar los distintos desafíos que se presentes en el desarrollo de distintos proyectos, capacidad de trabajar con programas para realizar planimetría, modelación 3d, render y facilidad de aprendizaje de otros programas

CAPACIDADES

- Manejo del estrés
- Capacidad de analisis y solucionar problèmes
- Trabajo en equipo
- Capacidad de desarrollar proyectos

Software : Archicad, autocad, lumion, Atlantis Excel, Word, PowerPoint, Outlook, Photoshop, iluIllustrator,

EDUCACIÓN

1994 - 2002
Concepción, Chile

Enseñanza basica

Escuela Santa Eufrasia concepción región del Bio-bio

2003 - 2007
Concepción, Chile

Enseñanza media

Liceo Enrique Molina Garmendia, Concepcion Region. del Bio-bio

2008 - 2014
Concepción, Chile

Título de arquitecto

Universidad San Sebastián sede concepción

PRACTICA PROFESIONAL

Octubre. 2011 – DICIEMBRE 2011 **OFICINA PRADO ARQUITECTO**

- Apoyo en planimetría del proyecto parroquia San Juan de Mata Concepción.

AÑO 2012

PRATICA PROFESIONAL UNIVERSIDAD SAN SEBASTIAN

- -Gestión de proyecto
- -Diseño proyecto santuario la Ermita Penco
- -Diseño proyecto capilla la Ermita Penco
- -Diseño sede vecinal sector la Ermita Penco
- - estudio presupuesto Santuario la Ermita
- - presentación municipal Santuario la Ermita

AÑO 2014

PROYECTO DE TITULO

- Proyecto parroquia san Rosendo comuna de san Rosendo Región del Biobío

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Octubre. 2014 – Noviembre 2015 **SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION.**
Cargo: Arquitecto

Hualpen, Región del Bio-bio,
chile

- AITO inspección de obras proyecto cuatro aceras comuna de Hualpen
- AITO Inspeccion de Obras Proyecto siete Aceras Comuna de Hualpen
- Desarrollo de diferentes informes técnicos solicitados

Nov. 2016 - 2019
Concepción, región del Bio-Bio

EMPRESA GESTORIAPAC.

Cargo: Arquitecto free-lance

- Diseño de proyecto de arquitectura.
- Permisos de edificación diferentes obras
- *Permiso de edificación planta de tratamiento de agua servida ESSBIO San Fernando.*
- *Permiso de edificación Colegio a Árabe Chiguayante Región del Biobío.*
- *Permiso y recepción diferentes viviendas.*
- *Permiso y recepción diferentes locales comerciales.*
- *Proyectos de cambio de destino*
- *Proyectos subdivisión de terrenos.*

octubre. 2018 - 2019

DIRECCION DE EDUCACION MUNICIPAL DE CONCEPCION

Departamento de diseño y ejecución de obras

Cargo: Arquitecto

- **Desarrollo de proyectos movámonos por la educación 2017.**
 - adquisición e instalación de equipos de amplificación escuela parvulario blanca estela
 - reparación de escenario instalación de focos y pintura del salón de actos colegio gran Bretaña
 - adquisición e instalación de termos presurizados colegio bicentenario republica del Brasil
 - construcción radier y tabiquería de aluminio en pasillos colegio Juan Gregorio las Heras
 - Servicio de instalación de piso laminado diferentes sectores escuela Irene Frei de Cid E-643, Concepción
 - hermoseamiento de la nano plaza liceo Enrique Molina Garmendia
 - construcción pérgola liceo republica Israel
 - pintura exterior liceo José Manuel Balmaceda
 - adquisición e instalación de paneles solares en liceo de niñas
 - reparación de camarines: pinturas, griferías, cabinas y puertas liceo de niñas
 - reparación de escenario liceo experimental
 - tabiquería de aluminio y protección de ventanas colegio marina de Chile
 - habilitación sala de profesores escuela Palestina Palomares
 - pintura exterior liceo republica del Ecuador
- **Desarrollo de proyectos DAEM 2019.**
 - Reparación cubiertas, canales y cielos diferentes sectores Liceo de Niñas
- **Desarrollo de proyectos FAEP 2018.**
 - construcción obra de mitigación cubierta liceo de niñas.
 - mejoramiento accesibilidad universal colegio Biobío.
 - Mejoramiento Sala cuna VTF Semillitas de Andelien
 - mejoramiento infraestructura colegio marina de Chile"

- **inspector técnico de obra.**
 - adquisición e instalación de equipos de amplificación escuela parvulario blanca estela.
 - construcción pérgola liceo republica Israel
 - pintura exterior liceo José Manuel Balmaceda
 - adquisición e instalación de paneles solares en liceo de niñas
 - reparación de camarines: pinturas, griferías, cabinas y puertas liceo de niñas
 - reparación de escenario liceo experimental
 - Reparación cubiertas, canales y cielos diferentes sectores Liceo de Niñas
 - construcción obra de mitigación cubierta Liceo de Niñas.
 - mejoramiento accesibilidad universal colegio Biobio.
 - Mejoramiento Sala cuna VTF Semillitas de Andelien
 - Conservación escuela México agua de la gloria fep 2018.
- **inspector técnico de obra suplente.**
 - reparación de escenario instalación de focos y pintura del salón de actos colegio gran Bretaña
 - adquisición e instalación de termos presurizados colegio Bicentenario Republica del Brasil
 - construcción radier y tabiquería de aluminio en pasillos colegio Juan Gregorio las Heras
 - Servicio de instalación de piso laminado diferentes sectores escuela Irene Frei de Cid E-643, Concepción
 - hermoseamiento de la nano plaza liceo Enrique Molina Garmendia
 - tabiquería de aluminio y protección de ventanas colegio marina de Chile
 - habilitación sala de profesores escuela palestina palomares
 - pintura exterior liceo republica del Ecuador
 - Reparación sistema de evacuación de aguas lluvia, colegio marina de Chile.

Octubre. 2014 –2019

TRABAJOS PARTICULARES

Cargo: Arquitecto

- Permiso ampliación de obra menor vivienda ubicada en la comuna Talcahuano.
- Permisos de obra ubicada en la comuna de chiguayante.
- Permisos de obra ubicada en la comuna de concepción.
- Permiso obra nueva vivienda ubicada en la comuna Talcahuano.
- Permiso y recepción simultanea vivienda antes de 1959 en la comuuna concepción
- Permisos varios por ley 20.898 Concepción, Talcahuano, San Pedro de la paz
- Itemizado diferentes proyectos de construcción

Junio. 2020

Empresa de construcción Luis Estrada Recabarren

Arquitecto

Cargo: Arquitecto

- Prestación de servicios en proyecto de construcción de construcción como arquitecto urbanista, actualizado proyecto de urbanización

INTERESES

- ✓ Desarrollo en Obra
- ✓ Diseñar y modelar espacios interiores
- ✓ Mejoramiento de espacios públicos

Alejandro Antonio Díaz Quiroz

Arquitecto