

fotarol@gmail.com



961270280



Maipo 263 la Florida.



# FRANCISCO OTAROLA

## Administrador y Supervisor de Edificios

### **SOBRE MÍ**

11 años de experiencia como Supervisor o Coordinador de Servicios Generales trabajando para administraciones de comunidades y edificios corporativos. edificios y parques de torres de hasta 800 departamentos forman parte de mi experiencia en el área.

### **EXPERIENCIA**

#### **Administrador de Edificios (Montalva Quindos)**

- Visitas diarias a los diferentes proyectos asignados
- Retiro de cobranza de gastos comunes y de toda la documentación existente en las comunidades para dar curso y gestión de manera interna
- Atención a residentes
- Cotizaciones y supervisión de trabajos requeridos para el correcto funcionamiento operacional de las comunidades
- Gestionar asambleas de acuerdo a la ley

#### **Supervisor de Edificios (Grupo los Alerces)**

- Supervisión y coordinación de trabajos en obras y comunidades
- Supervisar a los Building Manager y mayordomos de las diferentes instalaciones brindando apoyo a las labores y gestiones operacionales.
- Cotizar arreglos y presentar al comité informes y cuadros comparativos

#### **Supervisor de Servicios Generales (CGR ADM)**

- Supervisar el ingreso de materiales y mantener stock disponible para las distintas tareas que destina la empresa y abastecer a los distintos departamentos de servicios.
- Mantener la infraestructura de los edificios en materias de aseo, seguridad y reparación.

### **IDIOMAS**

Inglés



### **CERTIFICACIONES**

- **Curso de administrador de edificios**
- **Rescate de Ascensores**
- **Primeros Auxilios**
- **Sala de bombas y Caldera**
- **Sala CCTV y controles de Acceso**

### **FORMACIÓN ACADÉMICA**

- DUOC UC - Administracion Financiera
- INACAP - Ingenieria en Automatizacion y control Industrial
- Learning Group - Curso de Administrador de Edificios.

### **HABILIDADES**

Comunicacion



Pensamiento Critico



Liderazgo



Trabajo en Equipo

